

MIETVERTRAG

Zwischen
concepcion SEIDEL OHG
Friedrichsgrüner Str. 83
08262 Muldenhammer
Steuer-Nr.: 223/152/15300
Tel.Nr.: 037465/444-0
d. enghardt@concepcion.de

und Ihnen als Mieter

- § 1 Der Vermieter vermietet ein Schließfach mit Zahlenkombinationsschloss in ordnungsgemäßem Zustand an den Mieter.
- § 2 Das Mietverhältnis beginnt mit Zusendung des Vertrags an den Vermieter. Der Vertrag verlängert sich automatisch jeweils für ein weiteres Schuljahr, wenn dieser nicht einen Monat vor Beginn der Sommerferien digital gekündigt wird. Ein Mietjahr ist ein Schuljahr.
- § 3 Der Mietpreis beträgt für ein Schuljahr 33,- € (netto: 27,73 €, zzgl. 19% MwSt.: 5,27 €). Die Miete wird einmal jährlich bei Vertragsabschluss oder bei laufenden Mietverträgen im letzten Monat vor Ferienbeginn für das neue Schuljahr mittels SEPA-Basis-Lastschriftverfahren unter Angabe der Mietvertragsnummer = Mandatsreferenznummer und unserer Gläubiger-Identifikationsnummer eingezogen. Dieser Vertrag ist in Verbindung mit der erfolgten Abbuchung gleichzeitig kaufmännischer Beleg. Ausnahmen und Rückvergütung zum Schuljahresende sind bei Schulwechsel möglich.
- § 4 Der Mieter zahlt für das Schließfach eine Kautions von 20,- €. Diese ist unverzinslich. Die Kautions wird vom Vermieter mit der ersten Miete eingezogen. Sie wird bei fristgerechter Kündigung, fristgerechter Räumung des Schließfachs im übernommenen Zustand, d. h. leer und gesäubert (spätestens am letzten Schultag) zurückgezahlt.
Für die Rücküberweisung Ihrer Kautions nach Beendigung des Mietverhältnisses durch fristgemäße Kündigung muss der Zahlencode wieder auf 0000 eingestellt werden. Das bestätigen Sie uns bitte nach Beräumung des Fachs über das Formular auf der Internetseite der Thomasschule.
- § 5 Rückbuchungen wegen falscher Kontoangaben oder wegen unzureichender Deckung gehen zu Lasten des Mieters, ebenso die berechneten Bankgebühren und die zusätzlich entstandenen Bearbeitungsgebühren.
- § 6 Die Fa. concepcion SEIDEL OHG übernimmt keine Haftung für den Inhalt der Schließfächer. Ebenso besteht kein Haftungsanspruch gegenüber der Schule.
- § 7 Sämtliche Wertsachen sind nach Schulschluss zu entnehmen. Unter Hinweis auf § 6 wird sowohl für die Zeit während wie auch außerhalb des Unterrichts noch einmal auf die Selbsthaftung des Mieters für die gesamte Nutzung des Schließfaches hingewiesen.
- § 8 Das Beschmieren, Besprühen, Bekleben und Beschädigen des Schließfaches ist untersagt.
- § 9 Bei vorsätzlicher Beschädigung hat der Verursacher die Kosten für Instandsetzung bzw. Neuanschaffung zu tragen.
- § 10 Eine Weitervermietung bedarf der Genehmigung der Fa. concepcion SEIDEL OHG.
- § 11 Der Vermieter hat das Recht, das Schließfach auf Kosten des Mieters zu räumen, wenn die Mietzahlung nicht bis zum Beginn der Mietperiode auf dem Konto des Vermieters eingegangen ist, Reparaturrechnungen nicht fristgemäß bezahlt werden oder das Schließfach unsachgemäß genutzt wird.
- § 12 Der Mieter ist verpflichtet, Adressänderungen oder Änderungen der Bankverbindung unverzüglich dem Vermieter mitzuteilen.
- § 13 Bei Nichteinhaltung der Vertragsbestimmungen ist der Mieter zum Schadensersatz verpflichtet.

Unter Berücksichtigung des Links zur EDSGVO <https://concepcion.de/index.php/impressum> bestätige ich als Mieter, dass der Vermieter und die von ihm beauftragten Personen die genannten Daten des Vertrages speichern und im Rahmen unserer Geschäftsbeziehung verwenden darf.

Bitte füllen Sie alle Felder* aus

Vertragspartner

Anrede*

Vorname*

Name*

Straße / Nr.*

PLZ / Ort*

Telefon*

E-Mail*

Schüler

Name* Vor- und Nachname:

Klasse*

Voraussichtlicher Schulbesuch bis*

Bankverbindung

Mit Eintragen Ihrer Bankdaten ermächtigen Sie uns zur SEPA-Lastschrift und erteilen uns ein SEPA-Lastschriftmandat.

Gläubiger-Identifikationsnummer: DE38 ZZZ 00000 234 704

Kontoinhaber*

IBAN*

BIC*

Wird vom Vermieter ausgefüllt

Vertragsnummer = Mandatsnummer

Schließfachnummer

Hiermit bestätige ich, dass ich die [Widerrufserklärung](#) und die [Datenschutzbestimmung](#) akzeptiere.

Muldenhammer, _____

Datum

gez. Frieder Seidel

Vermieter

Leipzig, _____

Datum

gez. Mieter
